

CONTAMINACIÓN AL AMBIENTE
Tiraderos clandestinos para el desecho de los residuos.

ZONA DE RIESGO
Asentamientos humanos ubicados en zona de minas y deslaves

CONTAMINACION DEL SUELO
Se genera por la disposición inadecuada de residuos sólidos sobre terrenos baldíos.

ASENTAMIENTOS IRREGULARES
En zona urbana que no acreditan la propiedad y carentes de servicios de infraestructura.

ZONA DE RIESGO
Zonas Urbanas en peligro de inundación.

CRECIMIENTO URBANO
Expansión de Asentamientos Humanos hacia zonas no urbanizables.

Terrenos agrícolas con canales de riego, alimentados con aguas negras y sujeto a venta clandestina.

INVASION DE DERECHO DE VIA
Adjudicación de terreno en propiedad federal.

ZONA DE RIESGO
Zona con peligro a inundación.

Espacios subutilizados con infraestructura.

Carencia de señalización.

USOS INCOMPATIBLES
Existen asentamientos habitacionales contiguos a industria de alto riesgo.

CONCENTRACIÓN DE EQUIPAMIENTO
No cubre la periferia de las zonas urbanas actuales.

PROBLEMAS A LA CIRCULACION VIAL
Falta de capacidad y accidentes debido al flujo vehicular y al cruce por la vía ferrea.

CONURBACION DE POBLADOS
Crecimiento continuo del área urbana provocando la conurbación de poblados con varios municipios.

CONTAMINACION AMBIENTAL
Se utilizan aguas residuales, para la irrigación del suelo agrícola.

CIRCULACION DE VEHICULOS DE RIESGO
Se genera sobre la vía de ferrocarril donde frecuentemente se transportan productos y sustancias peligrosas.

CONTAMINACION AMBIENTAL
Conducción de aguas residuales sin tratar, a través de los antiguos canales de riego.

RIESGO SOCIORGANIZATIVO
Concentración masiva de la población.

CRECIMIENTO URBANO INADECUADO
Tendencia inadecuada de crecimiento hacia la industria pirotécnica.

ASENTAMIENTOS
Humanos ubicados cerca de las fabricas de productos peligrosos.

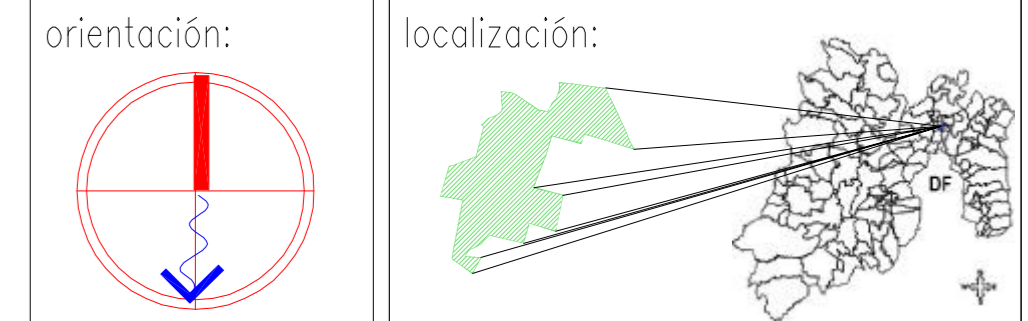
SIMBOLOGIA:

| | |
|--|---|
| | ÁREA URBANA ACTUAL |
| CONDICIONANTES AL DISEÑO URBANO | |
| | INDUSTRIA DE ALTO RIESGO / CIRCULO DE PROTECCIÓN |
| | ZONA SUSCEPTIBLE A INUNDACIÓN |
| | ZONA DE DESLAVES |
| | ZONA AGRICOLA DE ALTA PRODUCTIVIDAD DE TEMPORAL |
| | ÁREAS APTAS DE SER DESARROLLADAS |
| | AREA NATURAL DE PASTIZAL NO PROTEGIDA |
| PROBLEMÁTICA URBANA | |
| | CONURBACIÓN DE POBLADOS |
| | TENDENCIA DE CRECIMIENTO INADECUADA |
| | CENTRALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS |
| | ESPACIOS URBANOS EN PROCESO DE CONSOLIDACIÓN |
| | ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN PROPIEDAD PRIVADA |
| | ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES EN ZONA NO URBANIZADA |
| VIALIDAD Y TRANSPORTE | |
| | TERMINAL DE AUTOBUSES |
| | FLUJO VEHICULAR INTENSO |
| | CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE RIESGO |
| | VIALIDAD SIN SEÑALAMIENTO |
| | PROBLEMA A LA CIRCULACIÓN |
| ASPECTOS DE RIESGO | |
| | ASENTAMIENTOS EN ZONA DE RIESGO |
| Q | QUIMICO |
| HM | HIDROMETEOROLÓGICO |
| SO | SOCIORGANIZATIVO |
| G | GEOLÓGICO |
| | INVASIÓN DE DERECHOS DE VIA |
| | CONTAMINACIÓN DEL SUELO |
| | CONTAMINACIÓN DEL AGUA |
| | ZONA CON RIESGO DE INCENDIO |
| PFF | PERDIDA DE FLORA Y FAUNA |

simbología básica:

| | | | | | |
|--|---------------------------|--|-------------------------|--|----------------|
| | Límite Estatal | | Vialidad secundaria | | Canal |
| | Límite del Plan Municipal | | Terracería | | Curva de nivel |
| | Traza urbana | | Vía férrea | | |
| | Vialidad regional | | Línea energía eléctrica | | |
| | Vialidad primaria | | Ducto | | |

fecha: Junio - 2003
 escala: 1 : 15,000



nombre del plano: **síntesis de la problemática**
 clave: **D-7**



Plan Municipal de Desarrollo Urbano

